



سامانه یکپارچه مدیریت و نگهداری ساختمان

[www.samoonpro.ir](http://www.samoonpro.ir)



# مساله و مشكل



عدم وجود شفافیت در فرآیند اداره ساختمان باعث ایجاد مشکلات فراوانی در ساختمان ها شده است

این مشکلات گاه به اختلافات و تشکیل پرونده های قضایی منجر شده است

# راه حل

سامانه مدیریت مالی ساختمان

کنترل آب هوشمند واحد

دراپور درب پارکینگ





# راه حل

## سامانه مدیریت مالی ساختمان



# راه حل

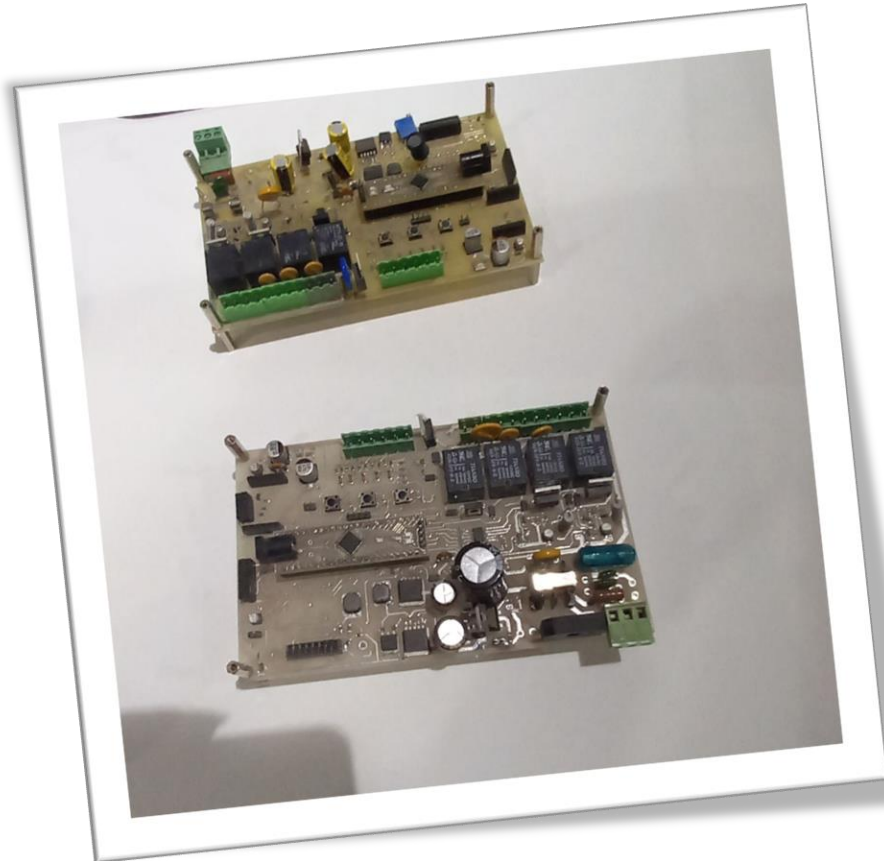
کنترور آب هوشمند واحد





# راه حل

درايور درب پارکينگ

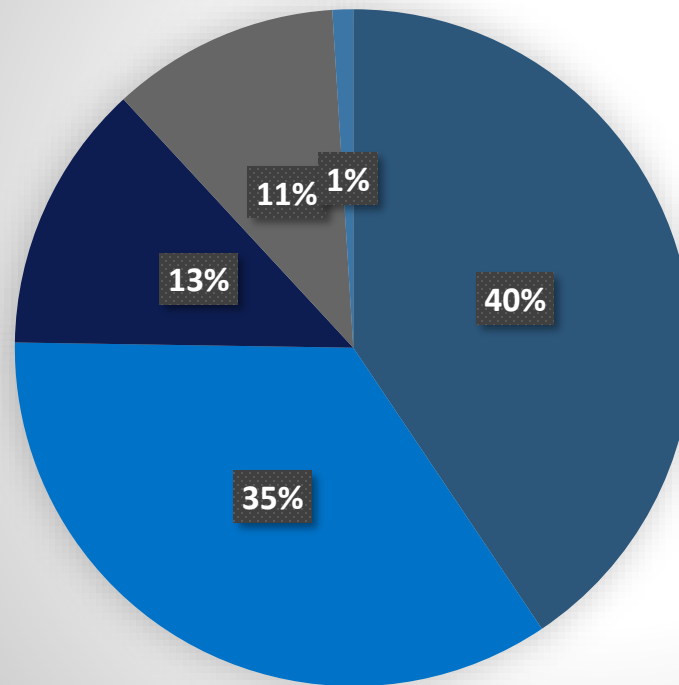


# مشتریان و بازار هدف

✓ مدیران و ساکنین ساختمان ها، بلوکها و شهرکها

✓ شرکت ها و متخصصین خدماتی و تاسیساتی

## مشتریان



- مدیران ساختمان ها، بلوک و شهرک
- ساکنین ساختمان، بلوک و شهرک
- شرکت ها و متخصصین خدماتی و تاسیساتی
- شرکت های هوشمندسازی ساختمان
- موسسات دولتی و نیمه دولتی

# ارزش های پیشنهادی

## برای ساکنین ساختمان:

- ❖ پرداخت آنلاین قبوض و شارژ ماهیانه
- ❖ گزارش های مالی شفاف و دقیق واحد و ساختمان
- ❖ شرکت در نظر سنجی ها و مشاهده اطلاعیه ها
- ❖ دسترسی به گزارش مصرف آب واحد
- ❖ تردد پارکینگ

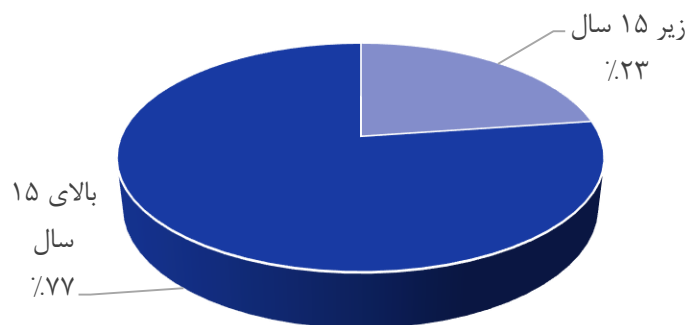
## برای مدیران ساختمان:

- تسهیل فرآیند مدیریت ساختمان، ثبت هزینه ها، واریزها و مطالبات
- ارسال پیامک و تماس صوتی برای هشدار بدهی و ...
- اطلاعات مالی واحد در هر زمان
- مصارف آب واحدها و کنترل آن
- تعیین دسترسی دربهای پارکینگ
- گزارش های متعدد و شفاف
- عدم نیاز به محاسبات مالی و مصرف واحدها

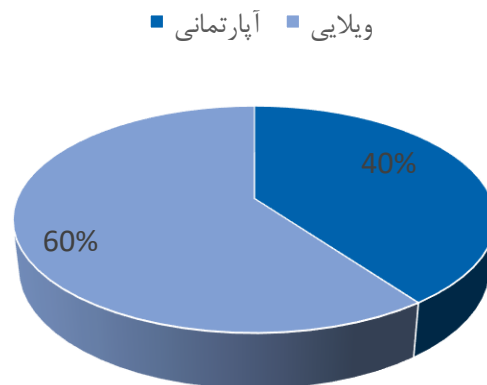


# اندازه بازار

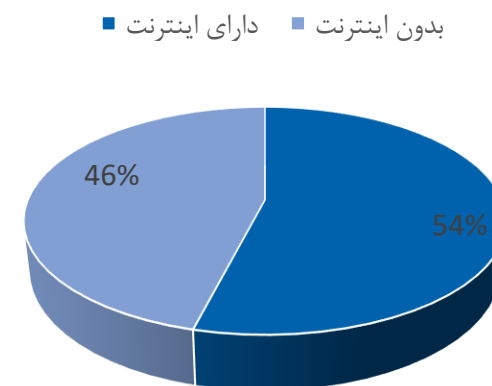
کل جامعه هدف بر اساس رده سنی



واحدهای مسکونی



جامعه کاربران آنلاین



## REVIEWS

[Review policy and info](#)

4.0  
★★★★☆  
165 total



اعتبارسنجی:

## ADDITIONAL INFORMATION

### Updated

4 April 2021

### Size

9.2M

### Installs

10,000+

### Current Version

3.1.0.2

### Requires Android

4.1 and up

### Content rating

PEGI 3

[Learn more](#)

# وضعیت موجود



17500



8000



56000



4000



# مدل درآمدی

❖ فروش اشتراک ماهیانه

❖ فروش کننتور آب

❖ فروش درایور درب پارکینگ

❖ پنل پیامک

❖ دیتا ماینینگ

# رقبا و مزایای رقابتی

سامانه سامون به علت چند وجهی (چند منظوره) بودن دارای رقیب عینا مشابه نبوده و مقایسه آن ها با مجموعه های تقریبا مشابه فاقد حیثیت علمی می باشد به همین خاطر در هر حوزه به صورت جداگانه رقبای متفاوتی داراست.

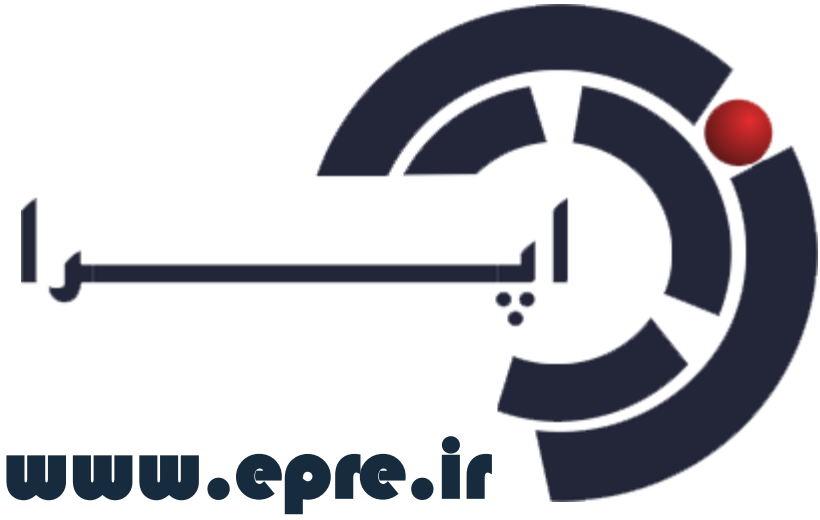
رقبا خارجی در بازار ایران (با قابلیت خرید لایسنس)			رقبای داخلی در بازار ایران/رقبای خارجی متن باز			محصول/خدمت
قیمت (م.ر)	سهم بازار	نام محصول	قیمت (م.ر)	سهم بازار	نام محصول	
			26	0.04	برونتاب	کنتورآب هوشمند
18	15	Ms1 &2	24	0.005	رامونا	درایور درب پارکینگ
		Facc			سیماران	درایور درب پارکینگ
		life			تابا	درایور درب پارکینگ
				0.17%	آچاره	خدمات
				0.13%	استادکار	خدمات
			0	0.25%	شارژمان	مدیریت مالی ساختمان
			0	0.5%	آپارتمانا	مدیریت مالی ساختمان
						مدیریت مالی ساختمان

# سرمایه گذاری و مشارکت

مبلغ سرمایه گذاری ۱۲۰ میلیارد ریال

میزان سهام آماده واگذاری  
۶۴٪





شرکت دانش بنیان الکترونیک پویا رژین اکسیر