



# سامانه مدیریت هوشمند پسماند (SWMS) در مراکز صنعتی، تجاری، درمانی، فرهنگی و اجتماعی بزرگ مقیاس

---

ارائه دهنده: نادر یوسفی

شرکت: فراشتاب کیان آریا





## مسأله

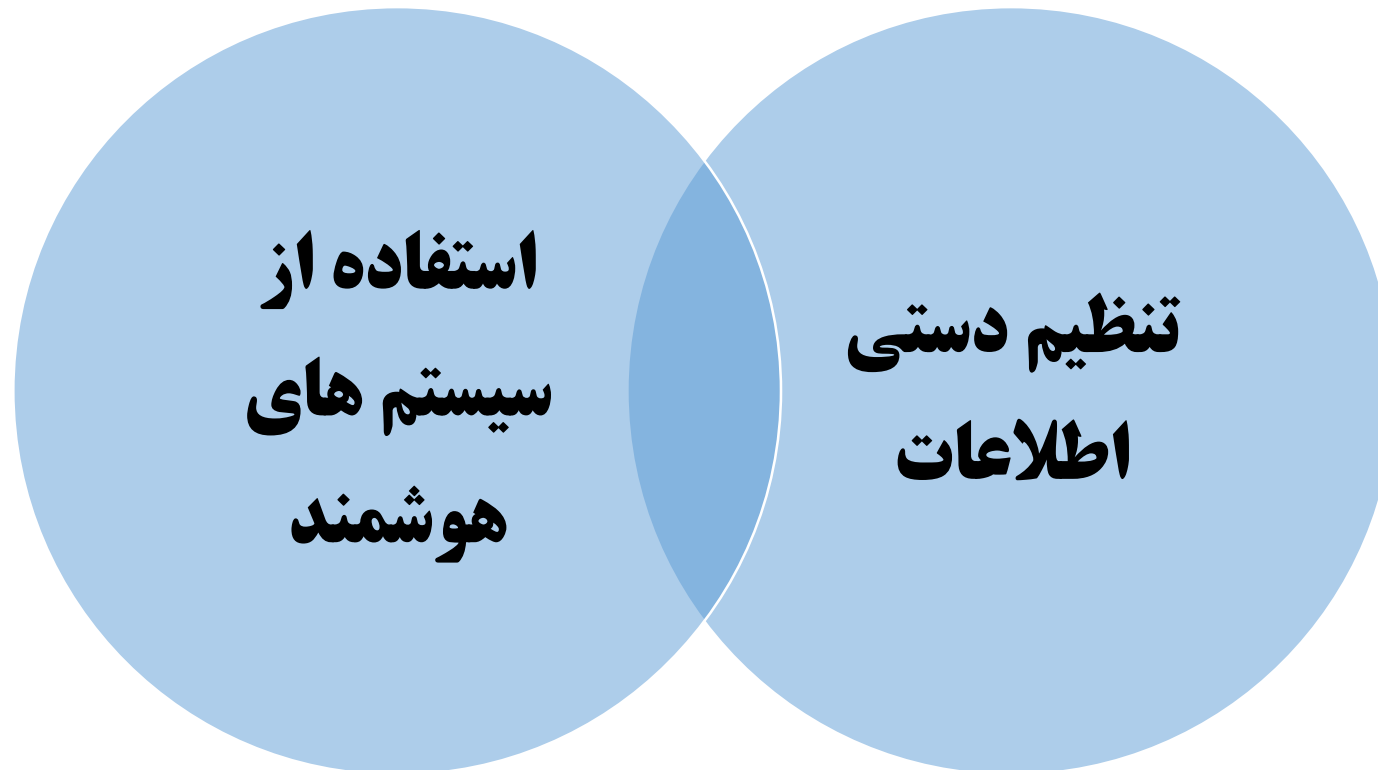
□ حجم بالای پسماند تولیدی

□ الزامات قانونی

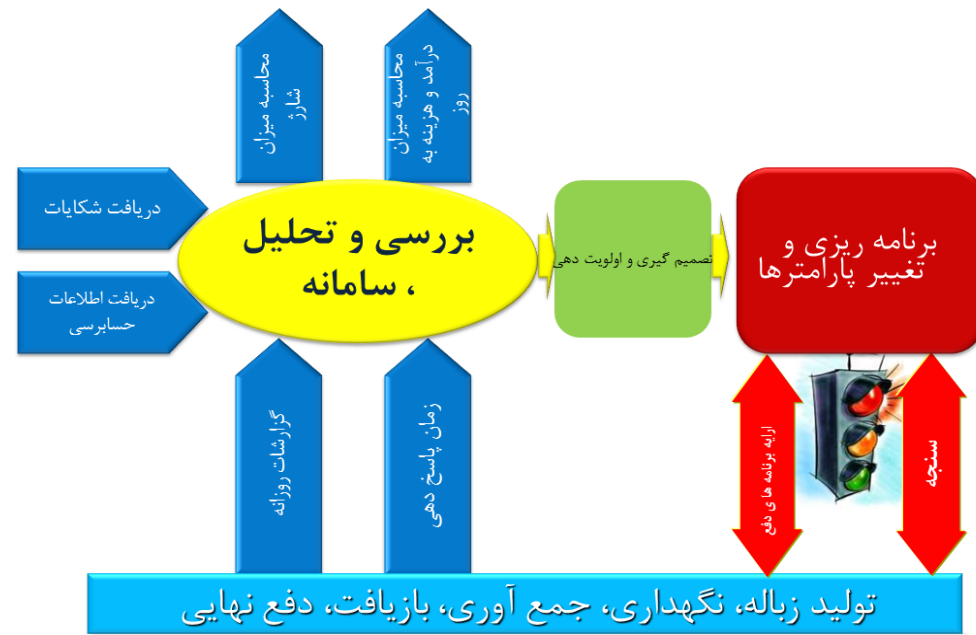
□ جنبه های مدیریتی

□ جنبه های اقتصاد

## راهکارهای فعلی

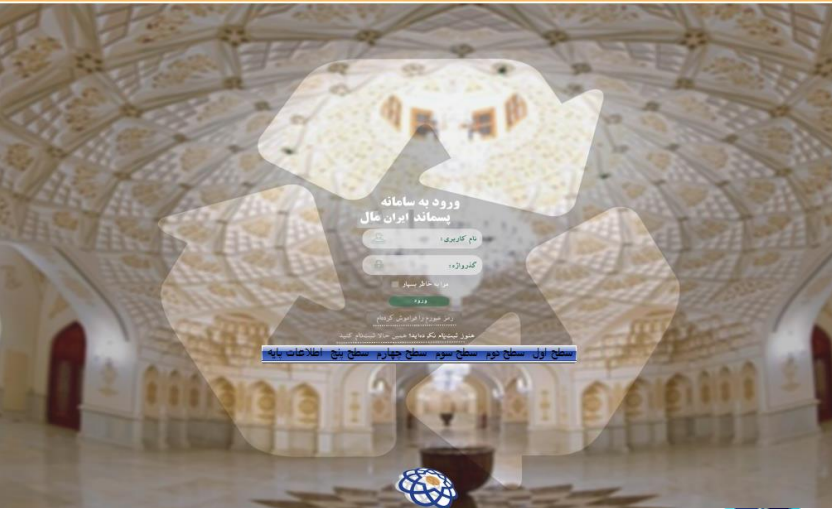


# معرفی محصول یا خدمت



کاربرد:

- شهرداری ها، صنایع، مجتمع ها و مراکز درمانی، تفریحی، تجاری و مسکونی و کلیه نهادهای درگیر در اجرای طرح های مدیریت پسماندها
- کارکنان مراکز صنعتی، تجاری، درمانی، فرهنگی و اجتماعی
- نیروهای نظارتی مراکز



شماره حواله:

تاریخ: ۱۳۹۷/۰۶/۱۷ ساعت: ۰۹:۱۲

مبلغ فروش:  ریال

نوع خروجی:

نوع پسماند:

ردیف	نوع پسماند	وزن (kg)
1	خشک	<input type="text"/>
2	تر	<input type="text"/>
3	تر با درصد ناخالصی	<input type="text"/>
4	خشک با درصد ناخالصی	<input type="text"/>

ثبت جدید

# مزیت رقابتی

سازماندهی سیستم و ایجاد پایگاه داده

ردیابی کلیه عملیات انجام شده از مرحله تولید تا مرحله دفع

بهینه سازی تجهیزات و نیروی انسانی

بهینه سازی فرآیند (تهیه صورت های مالی و لیست های پرداختی، صورتحساب، گزارشات مالی روزانه و یا با بازه های زمانی مورد نظر)

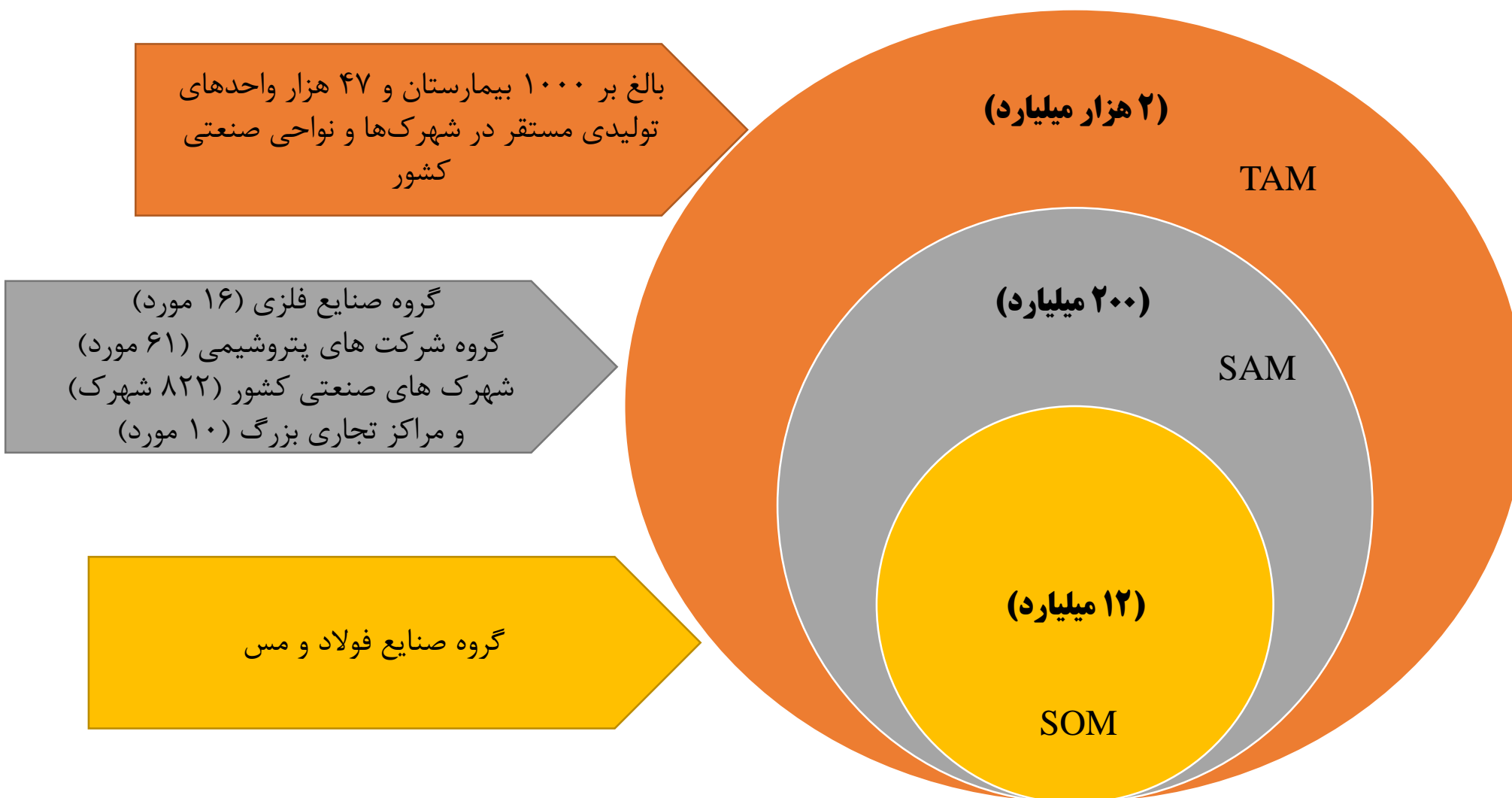
سامانه قابلیت اتصال به سیستم های مالی و مدیریت هزینه

به روز بودن سیستم و مدیریت بر خط مجموعه

برقراری ارتباط منطبق با فرهنگ و قوانین ایران

وجود کامل Source Code در ایران

# تحلیل بازار





# تحلیل رقبا

				پارامتر
اکو	هوشمند	فرآیند سبزپاکان	فراشتاب کیان آریا	
پسماند خشک	صنایع	صنعتی و پزشکی	کلیه پسماندها	جامع بودن
×	×	×	√	بررسی پسماند درون مجموعه
√	√	√	√	بررسی پسماند بیرون مجموعه
×	×	√	√	ارائه گزارش به مراجع
×	×	×	√	قابلیت گرفتن صورت حساب مالی و اتصال به سیستم های مالی

# معرفی تیم



## الهام سلیمانی

- مدیر بخش معماری
- کارشناسی ارشد معماری
- مدیر بخش معماری

## همایون رضا مدنی شاهرودی

- مدیر فنی
- کارشناسی ارشد بهداشت محیط
- ۳۵ سال سابقه کار مدیریت پسماند

## مجید آقا تهرانی

- مدیر بخش فناوری اطلاعات
- تدوین نرم افزار مدیریت پسماند شرکت ملی نفت
- مدیر تیم نرم افزار

## نادر یوسفی

- مدیر تحقیق و توسعه
- دکترای تخصصی مهندسی بهداشت محیط
- ۱۵ سال سابقه مشاوره مدیریت پسماند

## علیرضا عسگری

- رئیس هیات مدیره
- دکترای تخصصی مهندسی بهداشت محیط
- ۲۰ سال سابقه مشاوره مدیریت پسماند

## رامین خلدی حقیقی

- مدیر عامل شرکت
- ۳۵ سال سابقه کار در زمینه مدیریت پسماند
- متخصص تجهیزات و ماشین آلات



## سهامداران

**رامین خلدی حقیقی (مدیر عامل)**

**(۴۲/۵ درصد سهام)**



**علیرضا عسگری (رئیس هیات مدیره)**

**(۴۲/۵ درصد سهام)**



**شقایق خلدی حقیقی (عضو هیات مدیره)**

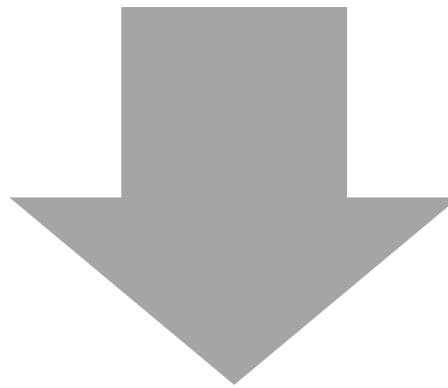
**(۱۵ درصد سهام)**



## مدل درآمدی



**فروش محصول بصورت  
اختصاصی به خریدار**



**ایجاد سرور مرکزی**

## قیمت گذاری

قیمت (تومان)	شرایط کار	نوع سیستم
۵ تا ۱۰ میلیون	آفلاین	قیمت بدون سخت افزار (واحدهای کمتر از ۵۰ نفر)
۵۰ میلیون	برخط	
۲ میلیارد	نصب در محل کارخانه	قیمت فروش محصول با سخت افزار برای واحدهای با بیش از ۵۰ نفر کاربر (سرور و ...)

# پیش بینی مالی

سال سوم		سال دوم		سال اول		متوسط قیمت	قیمت (تومان)	شرایط کار	نوع سیستم
قیمت (تومان)	تعداد	قیمت (تومان)	تعداد	قیمت (تومان)	تعداد				
۸۰۰ میلیون در ماه	۴۰	۷۰۰ میلیون در ماه	۳۵	۶۰۰ میلیون در ماه	۳۰	۲۰ میلیون در ماه	۵ تا ۱۰ میلیون	آفلاین	قیمت بدون سخت افزار (واحد های کمتر از ۵۰ نفر)
							۵۰ میلیون	برخط	
۶ میلیارد در سال	۳	۶ میلیارد در سال	۳	۴ میلیارد در سال	۲	۲ میلیارد	۲ میلیارد	نصب در محل کارخانه	قیمت فروش محصول با سخت افزار برای واحدهای بیش از ۵۰ نفر کاربر (سرور و ...)
۱۵ میلیارد و ۶۰۰ میلیون	۴۳	۱۴ میلیارد و ۴۰۰ میلیون	۳۸	۱۱ میلیارد و ۲۰۰ میلیون	۳۲	مجموع			

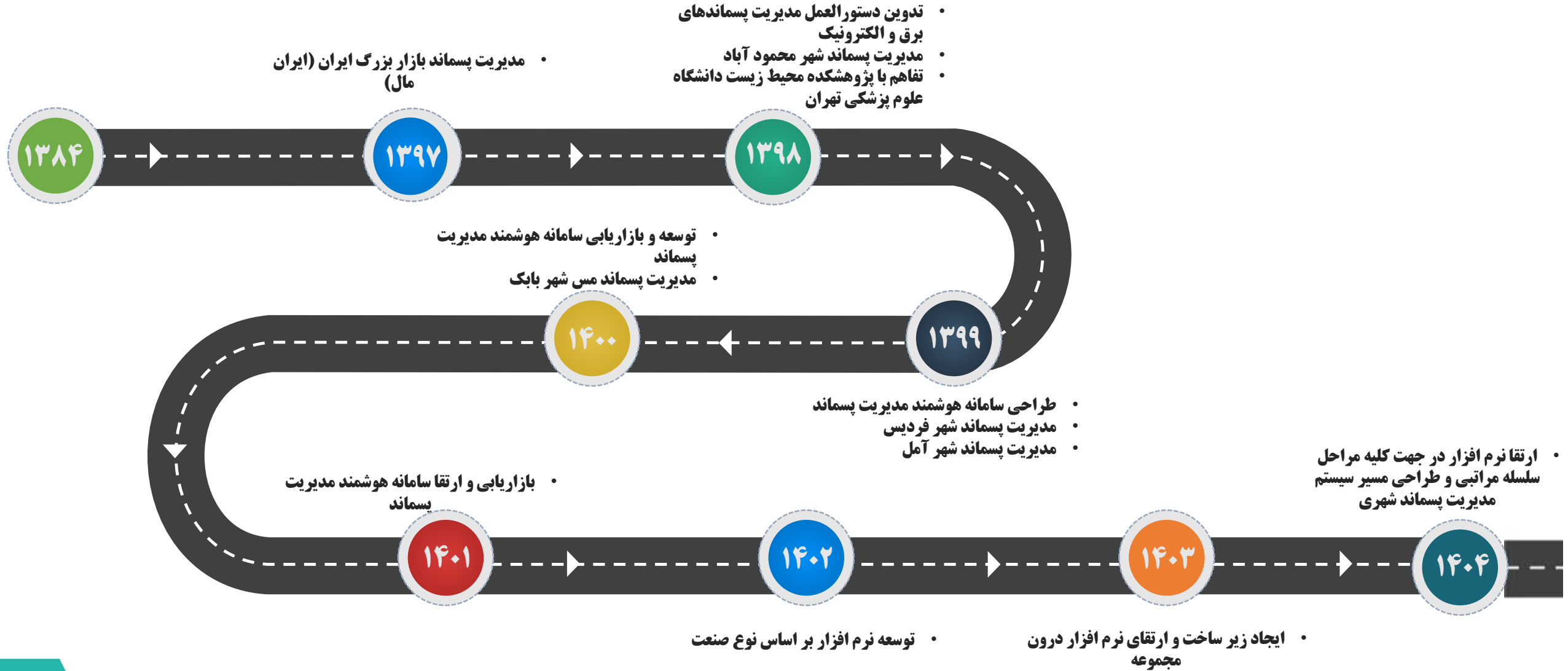
در پایان سال سوم بدلیل لزوم تطابق با سیستم های جدید شبکه و اینترنت نرم افزار با صرف ۲۰ درصد از منابع حاصله باید بروز شود

پیش بینی نرخ رشد فروش: سالیانه ۱۰ درصد

# سرمایه مورد نیاز

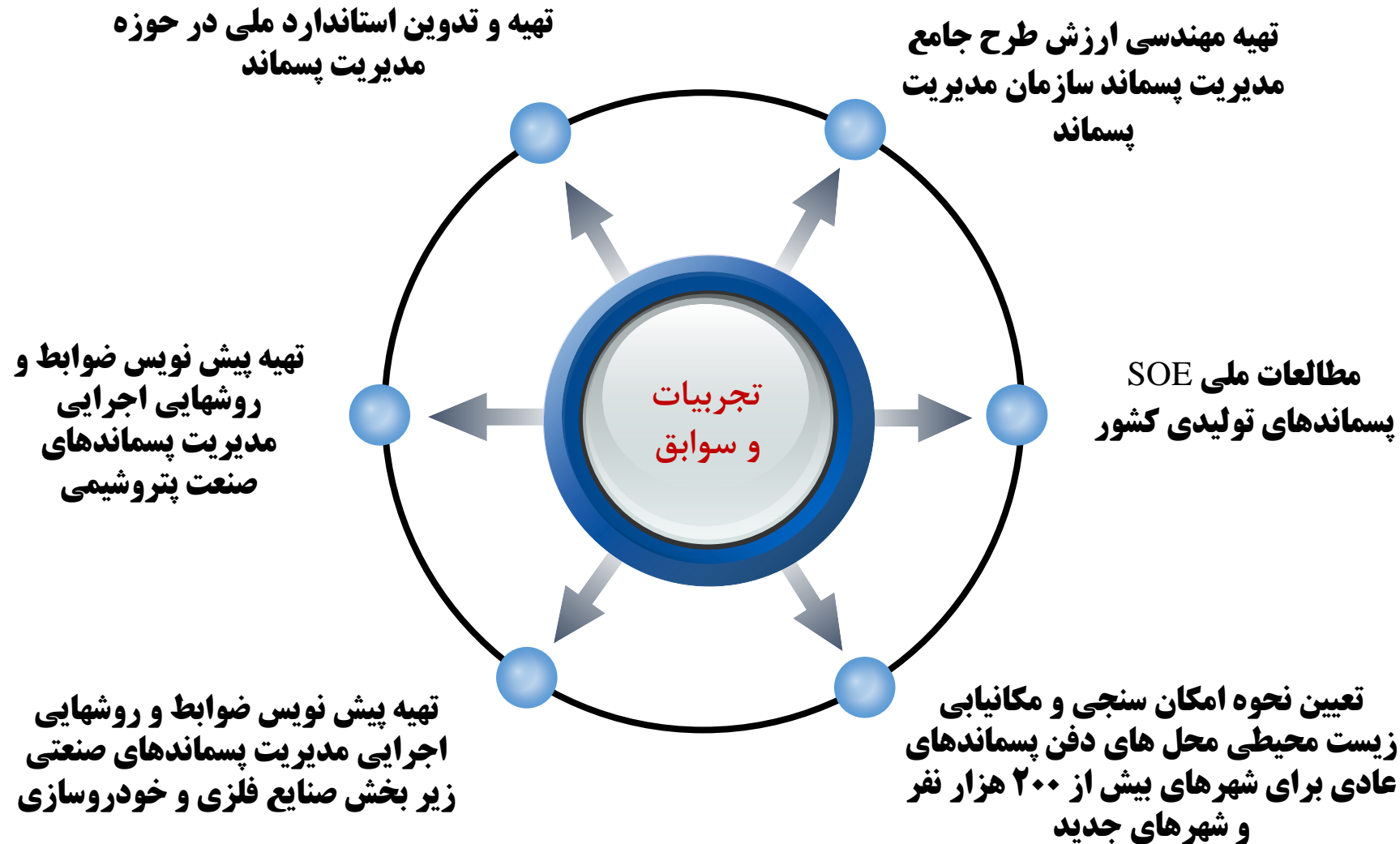
❖ نسخه آزمایشی یا پروتوتایپ توسعه یافته است.

هزینه کل (میلیون تومان)			سرفصل هزینه	ردیف
سال سوم	سال دوم	سال اول		
سرمایه	سرمایه	سرمایه		
۳۵۰	۲۱۰	۱۲۰	هزینه مکان اجرای طرح	۱
۶۳۰	۴۹۰	۴۰۰	هزینه تجهیزات مورد نیاز (جهت استفاده همزمان تا ۵۰۰ کاربر)	۲
۱۱۵۰	۹۶۰	۸۰۰	هزینه نیروی انسانی	۳
۳۰۰	۲۰۰	۱۰۰	هزینه تبلیغات	۴
۲۴۳۰	۱۸۶۰	۱۴۲۰	مجموع هزینه‌ها	۵
۱۷۶۰۰	۱۴۴۰۰	۱۱۲۰۰	درآمد	۶
۱۳۱۷۰	۱۲۵۴۰	۹۷۸۰	سود	۷






# معرفی شرکت (تاسیس ۱۳۸۴)



## عملکرد و چشم انداز

- ❖ مشاوره و اجرایی نمودن سیستم های مدیریت پسماند در حوزه شهری و صنعتی
- ❖ تفاهم نامه با شرکت نفت پاسارگاد و مرکز تحقیقات مواد زاید جامد پژوهشکده محیط زیست دانشگاه علوم پزشکی تهران در زمینه مدیریت پسماند
- ❖ دریافت گواهی سیستم مدیریت پسماند (WMS)
- ❖ دریافت جواز تاسیس واحد فنی و مهندسی از سازمان صنایع و معادن استان تهران
- ❖ ارائه به شرکت ملی نفت (تیم کاری مجموعه)
- ❖ هماهنگی در بازار بزرگ ایران (ایران مال) در جهت نصب نرم افزار

# باتشکر

تهران - خیابان ملاصدرا - پلاک ۲۱۴ (ساختمان ونوس) - طبقه ۱۰ - واحد ۱۹ 

تلفن: ۰۲۱-۸۸۰۴۲۲۵۷-۸-۹ فکس: ۸۸۰۴۹۸۶۶  
رامین خلدی حقیقی: ۰۹۱۲۱۷۸۹۱۶۹، علیرضا عسگری: ۰۹۰۱۱۹۲۵۶۴۳، نادر یوسفی: ۰۹۱۷۹۷۹۵۹۵۴ 

سایت: [www.fskaria.com](http://www.fskaria.com) پست الکترونیک: [info@fskaria.com](mailto:info@fskaria.com) 